

Jelen előterjesztés csak tervezet, amelynek közigazgatási egyeztetése folyamatban van. A minisztériumok közötti egyeztetés során az előterjesztés koncepcionális kérdései is jelentősen módosulhatnak, ezért az előterjesztés jelen formájában nem tekinthető a Kormány álláspontjának.

A dokumentum célja a társadalmi egyeztetés elindítása és a jogalkotási folyamat átláthatóvá tétele, amelynek alapján, illetve eredményeként a mellékelt tervezetek valamennyi tartalmi és formai eleme módosulhat!

A tervezetek előterjesztője

H A T Á S V I Z S G Á L A T I L A P

- Előterjesztés, tervezet címe: A közjegyzői kamarák által ellátott egyes hatósági feladatokról
- I. Költségvetési hatások: Az előterjesztésnek költségvetési hatása nincs.
- II. Adminisztratív terhek: Az előterjesztés hatásai a közjegyzői kamarán belül jelentkeznek.
- III. Egyéb hatások: Az előterjesztésnek egészségi, környezeti, társadalmi hatásai nincsenek.

Budapest, 2019. január 3.

A Kormány

..... /2019. (... ..) Korm. rendelete

a közjegyzői kamarák által ellátott egyes hatósági feladatokról

A Kormány a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény 183/A. § *a)-d)* pontjában foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A közjegyzői, közjegyzőjelölti és közjegyzőhelyettesi névjegyzék, valamint a közjegyzői irodai ügyintézők nyilvántartása

1. §

A közjegyzői, közjegyzőjelölti és közjegyzőhelyettesi névjegyzéket, valamint a közjegyzői irodai ügyintézők nyilvántartását elektronikusan kell vezetni.

2. §

(1) A közjegyzőjelöltként vagy közjegyzőhelyettesként történő névjegyzékbe vétel iránti eljárásban a kérelmezőnek

a) igazolnia kell a névjegyzékbe vételhez szükséges adatokat és tényeket,

b) nyilatkoznia kell arról, hogy nem áll cselekvőképességet érintő gondnokság vagy támogatott döntéshozatal hatálya alatt, valamint

c) ha a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény (a továbbiakban: Kjtv.) 26. § (1) bekezdés *b)* pontjában, valamint (2) bekezdésében foglalt feltételek igazolása céljából a kérelmező kérte, hogy a Kjtv. 17. § (3) bekezdés *a)-d)* pontjában meghatározott tények fennállására vonatkozó adatokat a bünyügyi nyilvántartó szerv a területi kamara elnöksége részére továbbítsa, erre hivatkoznia kell.

(2) A közjegyzői irodai ügyintézők nyilvántartásába való bejegyzés iránti eljárásban a kérelmezőnek

a) igazolnia kell a nyilvántartásba vételhez szükséges adatokat és tényeket,

b) nyilatkoznia kell arról, hogy nem áll cselekvőképességet érintő gondnokság vagy támogatott döntéshozatal hatálya alatt.

(3) A közjegyzőhelyetttessel, a közjegyzőjelölttel vagy a közjegyzői irodai ügyintézővel szemben a nyilvántartásba vételt követően keletkezett összeférhetetlenség esetén a területi kamara elnöksége a Kjtv. 22. § (3a) bekezdése szerinti összeférhetetlenségről történő miniszteri döntés véglegessé válását követően törli a közjegyzőhelyetttet, a közjegyzőjelöltet vagy a közjegyzői irodai ügyintézőt a nyilvántartásból.

2. A közjegyzői, közjegyzőjelölti és közjegyzőhelyettesi igazolvány, valamint az elnöki igazolvány

3. §

(1) A közjegyző, a közjegyzőhelyettes és a közjegyzőjelölt igazolványa, valamint az elnöki igazolvány ID/1 méretű, laminált műanyag kártya.

(2) Az igazolványokat a Magyar Országos Közjegyzői Kamara (a továbbiakban: országos kamara) bocsátja ki, a kibocsátott igazolványokról elektronikus nyilvántartást vezet.

(3) Az igazolványt hivatalból vagy írásbeli kérelemre kell kiadni. Az igazolvány kiadása iránti kérelemhez adatváltozás esetén meg kell jelölni a megváltozott adatot, amelynek beszerzése iránt az országos kamara intézkedik.

(4) Az országos kamara

a) ha új igazolvány kiadásának alapjául szolgáló körülmény bekövetkezéséről tudomást szerez hivatalból, egyébként kérelem alapján gondoskodik az igazolvány bevonásáról és új igazolvány kiadásáról,

b) a kiállított igazolványt a személyazonosság és az átvétel igazolása mellett az érintettnek átadja,

c) az érvénytelen igazolványt visszavonja és intézkedik az érvénytelen igazolvány sorszámának, valamint az érvénytelenség tényének a Hivatalos Értesítőben, illetve az országos kamara honlapján történő közzététele iránt.

(5) Az igazolványt a közjegyző, a közjegyzőhelyettes, a közjegyzőjelölt, valamint az országos kamara és a területi kamara elnöke köteles megőrizni és eljárása során magánál tartani. Az igazolvány másra át nem ruházható, letétbe nem helyezhető, biztosítékul nem adható és nem fogadható el.

4. §

(1) Az igazolvány érvénytelenné válik, ha a közjegyzői szolgálat megszűnik, az igazságügyért felelős miniszter a közjegyzői kinevezés érvénytelenségét állapítja meg, a közjegyzőhelyettest és a közjegyzőjelöltet törlik a névjegyzékből, az országos kamara vagy a területi kamara elnökének megbízatása lejár, továbbá ha az igazolvány megrongálódott, elveszett, eltulajdonították vagy megsemmisült. Az érvénytelen igazolványt vissza kell vonni.

(2) A közjegyző, a közjegyzőhelyettes, a közjegyzőjelölt, valamint az országos kamara és a területi kamara elnöke köteles az igazolvány megrongálódását, elvesztését, eltulajdonítását, megsemmisülését és az igazolványban feltüntetett adatokban bekövetkezett változás tényét haladéktalanul, de legkésőbb 5 napon belül bejelenteni az országos kamarának, és ezzel egyidejűleg új igazolvány kiállítását kérni.

(3) Az igazolványt be kell vonni, ha visszavonták, vagy ha az igazolvány adataiban változás következett be. A bevont igazolványt az országos kamara szabályzatában foglaltak szerint meg kell semmisíteni.

3. A közjegyzői irodai tagság létesítésének engedélyezése

5. §

A nem közjegyző, közjegyzőhelyettes vagy közjegyzőjelölt természetes személy kérelmezőnek a közjegyzői irodai tagság létesítésének engedélyezése iránti eljárásban

a) igazolnia kell, hogy megfelel Kjtv. 31/B. § (5) bekezdés *a)* pontjában meghatározott követelményeknek, valamint

b) ha a Kjtv. 31/B. § (5) bekezdés *b)* pontjában foglalt feltételek igazolása céljából a kérelmező kérte, hogy a Kjtv. 17. § (3) bekezdés *a)-d)* pontjában meghatározott tények fennállására vonatkozó adatokat a bünyügyi nyilvántartó szerv a területi kamara elnöksége részére továbbítsa, erre hivatkoznia kell.

4. A közjegyzőhelyettes, a közjegyzőjelölt és a közjegyzői irodai ügyintéző további munkaviszonyának létesítésével kapcsolatos eljárás

6. §

(1) A közjegyzőhelyettes és a közjegyzőjelölt névjegyzékbe vétele, valamint a közjegyzői irodai ügyintéző nyilvántartásba vétele iránti eljárást mindkét munkaviszony tekintetében le kell folytatni.

(2) A területi kamara elnöksége szükség esetén a munkáltatókat és a munkavállalót meghallgatja. A munkavállaló meghallgatása nem mellőzhető, ha sem a közjegyzőhelyettesek, sem a közjegyzőjelöltek névjegyzékében, sem a közjegyzői irodai ügyintézők nyilvántartásában nem szerepel.

(3) A területi kamara elnöksége a névjegyzékbe, illetve nyilvántartásba vétel iránti eljárás lefolytatása során azt is mérlegeli, hogy a Kjtv., egyéb jogszabályok, valamint az országos kamara iránymutatásai által a munkavállaló alkalmazásával és működésével szemben támasztott követelmények mindkét munkáltatónál történő alkalmazás tekintetében teljesíthetők-e.

(4) A közjegyzőhelyettesnek az utóbb létesített munkaviszony alapján történő bejegyzés esetén ismételten nem kell esküt tennie.

(5) A bejegyzést a névjegyzékbe, illetve a nyilvántartásba nem külön bejegyzésként kell foganatosítani, hanem a területi kamara elnöksége

a) az utóbb létesült munkaviszony alapján történő bejegyzés esetén a korábbi bejegyzést kiegészítve a munkavállaló adatainál az alkalmazó közjegyző neve, székhelye, valamint szükség esetén az alkalmazás megszűnésének időpontjára, módjára vonatkozó adatokat az utóbb létesített munkaviszonnyal érintett közjegyző tekintetében is feltünteti;

b) egyidejűleg létesített munkaviszonyok esetén egy bejegyzésben tünteti fel a munkavállaló adatainál az alkalmazó közjegyző neve, székhelye, valamint szükség esetén az alkalmazás megszűnésének időpontjára, módjára vonatkozó adatokat mindkét közjegyző tekintetében.

(6) A munkavállalónak a névjegyzékbe, illetve a nyilvántartásba vételkor nyilatkoznia kell, hogy áll-e munkaviszonyban más közjegyzővel, illetve közjegyzői irodával.

(7) A munkaviszony létesítését és megszűnését, illetve megszüntetését az alkalmazó közjegyzők, illetve közjegyzői irodák kötelesek bejelenteni a területi közjegyzői kamarának. Ez a bejelentési kötelezettség a korábban létesült és fennálló munkaviszony tekintetében is fennáll a további munkaviszony létesítése esetén.

5. Záró rendelkezések

7. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben meghatározott kivétellel – a kihirdetését követő 8. napon lép hatályba.

(2) Az 1-5. § 2019. március 1-jén lép hatályba.

8. §

E rendelet rendelkezéseit a hatályba lépését követően indult és a megismételt eljárásokban kell alkalmazni.

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény és az egyes közjegyzői nemperes eljárásokról szóló 2008. évi XLV. törvény módosításáról szóló 2018. évi LXIX. törvény (a továbbiakban: Módtv.) a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvényt (a továbbiakban: Kjtv.) 2019. január 1-jével kiegészíti egy új 183/A. §-sal, amely felhatalmazást ad a Kormány részére a Tervezetben foglalt tárgykörök szabályozására.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

Az 1-5. §-hoz

A közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény végrehajtásáról szóló 13/1991. (XI. 26.) IM rendeletről e kormányrendeletbe szükséges elhelyezni azokat a szabályokat, amelyek az országos, illetve területi kamara szakhatósági feladataira vonatkozó eljárási rendelkezéseket tartalmaznak. Ide sorolhatóak egyrészt a közjegyzői, közjegyzőjelölti és közjegyzőhelyettesi névjegyzék vezetésével, valamint a közjegyzői irodai ügyintézők nyilvántartásának vezetésével kapcsolatos feladatok, valamint a névjegyzékbe (nyilvántartásba) vétel iránti eljárás, valamint a közjegyzői irodai tagság létesítésének engedélyezése iránti eljárás részletes szabályai.

A közjegyzői pályázat szabályaihoz hasonlóan szabályozza a kormányrendelet a büntetlen előélet igazolását mind a közjegyzőjelöltként történő névjegyzékbe vétel iránti eljárásban, mind a közjegyzőhelyettesként történő névjegyzékbe vétel iránti eljárásban, valamint a nem közjegyző, közjegyzőhelyettes vagy közjegyzőjelölt természetes személy közjegyzői irodai tagság létesítésének engedélyezése iránti eljárásban. Amennyiben ezen eljárásokban a büntetlen előélet igazolása céljából a kérelmező kérte, hogy a Kjtv. 17. § (3) bekezdés *a)-d)* pontjában meghatározott tények fennállására vonatkozó adatokat a bűnügyi nyilvántartó szerv a területi kamara elnöksége részére továbbítsa, erre hivatkoznia kell.

Kormányrendeleti szintre tartoznak a közjegyzők, közjegyzőhelyettesek, közjegyzőjelöltek igazolványának a névjegyzékek adatai alapján – a Magyar Országos Közjegyzői Kamara által – történő kiállításával kapcsolatos szabályok, valamint a Kjtv. 49/B. §-a alapján az országos kamara és a területi kamara elnöke számára az elnöki tisztség igazolása céljából rendszeresített elnöki igazolvány kibocsátására vonatkozó rendelkezések. Az egyes igazolványok tartalmi és formai követelményeivel, valamint nyilvántartásával kapcsolatos rendelkezéseket szintén e rendelet állapítja meg.

A 6. §-hoz

A Kjtv. hatályos szabályai nem tartalmazzák arra vonatkozó rendelkezést, hogy egy közjegyzőhelyettes – közjegyzőjelölt vagy közjegyzői irodai ügyintéző – állhat-e több közjegyző (közjegyzői iroda) alkalmazásában. Tekintettel arra, hogy a gyakorlatban felmerült arra vonatkozó igény, hogy alkalmazottként ugyanazt a személyt – részmunkaidőben – két közjegyző is foglalkoztassa az egyes közjegyzői irodáknál felmerülő munkateher arányosabb elosztása, illetve a foglalkoztatott személy szaktudásának megfelelő igénybevétele érdekében, ennek törvényi kereteit a Módtv. 2019. január 1-jétől biztosítja. Az egyes munkaviszonyok nyilvántartásával kapcsolatos eljárási szabályokat a Tervezet tartalmazza.

A 7. §-hoz

A § hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

Az előterjesztést a Kormány nem tárgyalta meg, ezért az nem tekinthető a Kormány álláspontjának.

A 8. §-hoz

A § átmeneti rendelkezést tartalmaz.