

A Belügyminiszter

...../2017. () BM rendelete

az egyes tűzvédelmi tárgyú belügyminiszteri rendeletek módosításáról

A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény 47. § (2) bekezdés 12. pontjában,

a 2. alcím tekintetében a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény 47. § (2) bekezdés 7. pontjában,

a 3. alcím tekintetében a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény 47. § (2) bekezdésének 3. pontjában,

a 4. alcím tekintetében a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény 47. § (2) bekezdésének 2. pontjában

kapott felhatalmazás alapján a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 152/2014. (VI. 6.) Korm. rendelet 21. § 10. pontjában meghatározott feladatkörömben eljárva a következőket rendelem el:

1. A tűzvédelmi szabályzat készítéséről szóló 30/1996. (XII.6.) BM rendelet módosítása

1. §

A tűzvédelmi szabályzat készítéséről szóló 30/1996. (XII. 6.) BM rendelet (a továbbiakban: R1.)

1. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Ttv. 19. §-ának (1) bekezdésében felsoroltaknak a Tűzvédelmi Szabályzatot (a továbbiakban: Szabályzat) a rendeltetészerű tevékenység megkezdése előtt el kell készíteni és az alkalmazását el kell rendelni.”

2. §

Az R1. 2. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Szabályzatot a tűzvédelmi helyzetre kiható változás esetén legkésőbb a változástól számított 15 napon belül úgy kell átdolgozni, hogy az naprakész legyen.

(2) A Szabályzatban foglaltakat a munkáltató a munkavállalókkal köteles ismertetni, amely történhet elektronikus úton is. Az oktatás megtörténtét oktatási naplóban kell rögzíteni, és azt az érintettek aláírásával igazolni.”

3. §

Az R1. 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. § A Szabályzatnak tartalmaznia kell:

- a) a tűzvédelmi feladatokat ellátó személyek feladatait és kötelezettségeit;
- b) a tűzvédelmi szervezet feladatára, felépítésére, működési és irányítási rendjére, valamint a finanszírozására vonatkozó szabályokat;
- c) a tevékenységre és a tevékenység helyszínére vonatkozó tűzvédelmi használati szabályokat, előírásokat;
- d) az alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység végzéséhez szükséges írásbeli feltételek meghatározására, illetve előzetes egyeztetésére jogosult munkakörök, beosztások felsorolását;

Munkaanyag, nem tekinthető a minisztérium végleges álláspontjának

- e) a tűzvédelmi oktatással, a tűzvédelmi berendezések kezelésének megismertetésével kapcsolatos feladatokat és a munkavállalókra vonatkozó tűzvédelmi képesítési követelményeket;
- f) a munkavállalóknak a tüzeset vagy műszaki mentést igénylő esemény esetén végrehajtandó feladatait;
- g) a létesítményi tűzoltóság működésének, szolgálatellátásának, tagjai díjazásának szabályait;
- h) a Szabályzat készítésére kötelezett által üzemeltetett, bérelt épületrész, épület 50 főnél nagyobb befogadóképességű helyiségei esetében a - kiürítési számítással vagy azzal egyenértékű módon igazolt - megengedett maximális befogadóképességet;
- i) a *h)* pont szerinti esetekben a megengedett maximális befogadóképességnek megfelelő helyiséghasználat módját és felelősét;
- j) a készítője nevét és elérhetőségét, a készítő aláírását, valamint
- k) a készítés dátumát, a készítő tűzvédelmi szakmai képesítését igazoló irat másolatát.”

4. §

(1) Az R1. 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Szabályzat mellékleteként Tűzriadó Tervet kell készíteni a Szabályzat készítésére kötelezett által üzemeltetett, bérelt

a) épületrészre, épületre, ha az

aa) menekülésben korlátozott személyek elhelyezésére, ellátására, kezelésére, nevelésére, oktatására, gondozására szolgál,

ab) oktatási intézmény működésére szolgál, amelynek megengedett maximális befogadóképessége meghaladja az 50 főt,

ac) tömegtartózkodás céljára szolgáló helyiséggel rendelkezik, vagy az épületrészen, épületen egyidejűleg 300-nál több fő tartózkodhat, vagy

ad) 50-nél több férőhellyel rendelkező kereskedelmi szálláshellyel rendelkezik,

b) épületrészre, épületre, szabadtérre, ha az,

ba) olyan zenés szórakozóhely működésére szolgál, amely megengedett maximális befogadóképessége meghaladja az 50 főt, vagy

bb) robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag előállítására, feldolgozására, tárolására szolgál és az anyag robbanásveszélyes állapotban fordulhat elő.”

(2) Az R1. 4. § (2) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A Tűzriadó Tervnek tartalmaznia kell:)

„b) a tűzoltóság, valamint az épületrészben, épületben, szabadtéren tartózkodó veszélyeztetett személyek riasztási rendjét, az épület, szabadtér elhagyásának módját;”

(3) Az R1. 4. § (2) bekezdés e) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„e) a létesítmény helyszínrajzát, az épület, épületrész szintenkénti alaprajzait a tűzvédelmi szempontból fontos berendezések (eszközök), központi elzárók (kapcsolók), a vízszerezési helyek és az egyéb oltóanyagtároló helyek, a (2) bekezdés d) pontja szerinti veszélyforrások, a kiürítési útvonalak és a 3. § h) pont szerinti esetekben a helyiségek megengedett maximális befogadóképességének megjelölésével.”

(4) Az R1. 4. § (3)-(5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép és a 4. § a következő (6) bekezdéssel egészül ki:

„(3) Épületrészre vonatkozó Tűzriadó Terv készítése során az épületrészt befogadó épület egyéb részére és az épületre kidolgozott Tűzriadó Tervet is figyelembe kell venni.

(4) A Tűzriadó Tervben foglaltak végrehajtását szükség szerint, de legalább évente az érintettekkel gyakoroltatni, annak eredményét értékelni és azt írásban rögzíteni kell. A gyakorlat során tapasztalt hibák, hiányosságok megszüntetésére intézkedni kell. Az (1) bekezdés a) pontja és b) pont ba) alpontja pontja szerinti épületrészbe, épületbe tervezett gyakorlatról annak időpontja előtt legalább 15 nappal, továbbá a gyakorlat bejelentett időpontjával kapcsolatos változásról a tűzvédelmi hatóságot értesíteni kell.

(5) A Tűzriadó Tervet állandóan hozzáférhető helyen, az érintett épületrész, épület területén kell elhelyezni.

(6) Az (1) bekezdés a) pontjában és b) pont ba) alpontjában felsoroltak közösségi terein, továbbá szálláshelyeken a szobákban is el kell helyezni az épület elhagyásának lehetőségét (menekülési útvonal) tartalmazó alaprajzot és annak szöveges leírását vagy olyan kivonatát, amely az adott helyiség, épület biztonságos elhagyásának irányáról, módjáról tájékoztatást ad. A tájékoztatást a külföldiek elhelyezésére is szolgáló kereskedelmi szálláshelyeken angol és német nyelven, valamint szükség szerint további idegen nyelven is kötelező elhelyezni.”

(5) Az R1. 4/A. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„4/A. § (1) A háromnál több építményszinttel rendelkező és tíznél több lakó- és üdülőegységet magában foglaló épületben, épületrészben a közös képviselő vagy az intézőbizottság elnöke, ezek hiányában az épület, épületrész tulajdonosa köteles írásban kidolgozni az épületre, épületrészre vonatkozó tűzvédelmi használati szabályokat (a továbbiakban: Tűzvédelmi Házirend) és gondoskodni ezek megismertetéséről, megtartásáról és megtartatásáról.

(2) A Tűzvédelmi Házirend az épületre, épületrészre vonatkozóan tartalmazza

a) a tűzjelzés tartalmi követelményeit,

b) az alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység szabályait,

c) a tárolásra vonatkozó előírásokat,

d) a nyílt láng használatára és a dohányzásra vonatkozó korlátozásokat,

e) a tüzelő- és fűtőberendezések, továbbá az elektromos berendezések használatának előírásait,

f) a tűzoltási felvonulási területre vonatkozó szabályokat,

g) a lakók, illetve az ott-tartózkodók riasztásának és menekülésének lehetséges módozatait,

h) a tűzvédelmet biztosító eszközök, berendezések használatára vonatkozó előírásokat, és

i) a készítője nevét, elérhetőségét, aláírását, valamint a készítés dátumát.”

(6) Az R1. 4/A. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) A Tűzvédelmi Házirendet a készítésére kötelezett a tűzvédelmi helyzetre kiható változás esetén legkésőbb a változástól számított 15 napon belül átdolgozza, és naprakészen tartja.”

5. §

Az R1. a következő 7. §-sal egészül ki:

„7. § E rendeletnek az egyes tűzvédelmi tárgyú belügyminiszteri rendeletek módosításáról szóló .../2017. (...) BM rendelettel (a továbbiakban: Módr1.) megállapított rendelkezéseit – a 2. §, a 4. § (4) és (5) bekezdésében, a 4/A. § (4) bekezdésében foglaltak kivételével – a Módr1. hatálybalépését követően készített, vagy módosított Tűzvédelmi Szabályzat vagy Tűzvédelmi Házirend esetében kell alkalmazni.

2. A beépített tűzjelző, illetve tűzoltó berendezések létesítésének, használatbavételének és megszüntetésének engedélyezésére irányuló hatósági eljárás részletes szabályairól szóló 73/2015. (XII.21.) BM rendelet módosítása

6. §

(1) A beépített tűzjelző, illetve tűzoltó berendezések létesítésének, használatbavételének és megszüntetésének engedélyezésére irányuló hatósági eljárás részletes szabályairól szóló 73/2015. (XII. 21.) BM rendelet (a továbbiakban: R2.) 1. § (2) bekezdés *b) – d)* pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[Az (1) bekezdés szerinti kérelem – a közigazgatási hatósági eljárásról szóló törvényben meghatározottakon túl – tartalmazza]

„b) a berendezés megnevezését, a védett építmény, építményrész megnevezését, címét, valamint tűzoltó berendezés esetén az oltóanyag megnevezését,

c) a létesítési engedély iránti kérelem esetén a tervező nevét, kamarai névjegyzéki jelölését, a berendezés létesítésének okát,

d) a használatbavételi engedély iránti kérelem esetén a kivitelezésért felelős műszaki vezető, ennek hiányában a kivitelező nevét, a létesítési engedély számát, és”

(2) Az R2. 1. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az (1) bekezdés szerinti kérelemhez mellékelni kell

a) új tűzjelző berendezés létesítése esetén a tervező döntése alapján az 1. melléklet vagy a 2. melléklet szerinti dokumentációt, új tűzoltó berendezés létesítése esetén az 1. melléklet szerinti dokumentációt,

b) új berendezés használatbavétele esetén a 3. melléklet szerinti dokumentációt,

c) meglévő berendezés átalakításának, bővítésének létesítési engedélyezése esetén az 1. melléklet, használatbavételi engedélyezése esetén a 3. melléklet átalakítással, bővítéssel összefüggő részeit tartalmazó dokumentációt,

d) megszüntetés esetén a 4. melléklet szerinti nyilatkozatot, és

e) az eljárásért fizetendő illeték megfizetését, vagy az illetékmentességet igazoló dokumentumot.”

(3) Az R2. 1. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A jogerős használatbavételi engedéllyel rendelkező berendezés megszüntetésének engedélyezése abban az esetben kérelmezhető, ha

a) a berendezés létesítési kötelezettségét a megszüntetési engedély iránti kérelem benyújtásakor hatályban lévő jogszabályi rendelkezés nem írja elő,

b) jogszabályi rendelkezés vagy hatósági előírás alapján létesített berendezés esetén a létesítést megalapozó körülmény nem áll fenn, és

c) a berendezés további üzemeltetését a védett építmény, építményrész tűzvédelmi helyzete, a fennálló veszélyhelyzet, az építmény, építményrész nemzetgazdasági, műemlékvédelmi vagy adatvédelmi jellege, az építményben, építményrészben tartózkodók biztonsága vagy a tűzoltóság vonulási távolsága nem indokolja.”

7. §

(1) Az R2. 2. § (1) bekezdése a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. § (1) A tűzvédelmi hatóság engedélyező határozatának rendelkező része - a közigazgatási hatósági eljárásról szóló törvényben meghatározottakon túl - tartalmazza

- a) a berendezés megnevezését,
- b) a védett építmény, építményrész megnevezését, címét,
- c) a berendezés létesítésének okát,
- d) a létesítési engedély megadása esetén
- da) a tervező nevét, kamarai névjegyzéki jelölését,
- db) a létesítési engedély hatályát,
- e) a használatbavételi engedély megadása esetén
- ea) a berendezés folyamatos üzemeltetésének szükségességére való figyelmeztetést,
- eb) tűzoltó berendezés esetén az oltóanyag megnevezését,
- ec) tűzjelző berendezés és oltásvezérlő központtal létesülő tűzoltó berendezés esetén a tűzjelző központ és az oltásvezérlő központ típusát,
- f) a megszüntetési engedély megadása esetén az arra vonatkozó figyelmeztetést, hogy a berendezés megszüntetésével a fennálló biztonsági szint csökken.”

(2) Az R2. 2. § (4) bekezdése a helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A tűzvédelmi hatóság a használatbavételi engedély iránti kérelmet elutasítja, ha

- a) a kivitelezésért felelős műszaki vezető, ennek hiányában a kivitelező, illetve az üzembe helyező mérnök nem rendelkezik megfelelő jogosultsággal vagy képesítéssel,
- b) az előírt oltóanyag-mennyiség nem biztosított,
- c) a berendezés állandó felügyelete nem biztosított,
- d) a riasztás megjelenítése nem biztosított a védett építményben, építményrészben tartózkodó személyek számára beazonosítható módon,
- e) a berendezés részegységeinek megfelelőségét, teljesítményét nem igazolták, vagy
- f) a kivitelezésért felelős műszaki vezető, ennek hiányában a kivitelező nyilatkozata, az üzembe helyező mérnök nyilatkozata vagy az üzembehelyezési jegyzőkönyv nem áll rendelkezésre.”

(3) Az R2. 2. § (5) bekezdése a helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A tűzvédelmi hatóság a megszüntetési engedély iránti kérelmet elutasítja, ha

- a) a berendezés létesítését a megszüntetési engedély iránti kérelem benyújtásakor hatályban lévő jogszabályi rendelkezés előírja,
- b) a megszüntetés feltételeinek teljesülését nem igazolták, vagy
- c) a berendezés további üzemeltetésére okot adó körülmény áll fenn.”

8. §

Az R2. 1. melléklete helyébe az *1. melléklet* lép.

9. §

Az R2. 2. melléklete helyébe a *2. melléklet* lép.

10. §

Az R2. 3. melléklete helyébe a *3. melléklet* lép.

11. §

Az R2. a 4. melléklet szerinti *4. melléklettel* egészül ki.

3. A tűzesetek vizsgálatára vonatkozó szabályokról szóló 44/2011. (XII. 5.) BM rendelet módosítása

12. §

A tűzesetek vizsgálatára vonatkozó szabályokról szóló 44/2011. (XII. 5.) BM rendelet (a továbbiakban: R3.) 10. § (4) bekezdésében a „keletkezésének oka” szövegrész helyébe a „keletkezéséhez vezető folyamat” szöveg lép.

4. A tűzvédelmi szakértők szakmai tevékenységéről szóló 47/2011. (XII.15.) BM rendelet módosítása

13. §

(1) A tűzvédelmi szakértők szakmai tevékenységéről szóló 47/2011. (XII.15.) BM rendelet (a továbbiakban: R4.) 2. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„Tűzvédelmi szakértői tevékenység azon a tűzvédelmi szakterületen végezhető, amelyen a vizsgázó sikeres vizsgát tett, és a tevékenység megkezdését bejelentette.”

(2) Az R4. 2. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„A BM OKF a vizsga időpontjáról a vizsgára történő jelentkezés hiánytalan benyújtásától számított 30 napon belül értesíti a vizsgára jelentkezőt.”

14. §

(1) Az R4. 3. § (1) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
[A tűzvédelmi szakértői vizsgára való jelentkezésnek tartalmaznia kell a vizsgázó:]
„b) lakóhelyét”

(2) Az R4. 3. § (1) bekezdés h) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
[A tűzvédelmi szakértői vizsgára való jelentkezésnek tartalmaznia kell a vizsgázó:]
„h) igazolását a 2. § (1) bekezdés b) pontja, vagy a 2. § (2) bekezdés b) pontja szerinti feltételek teljesüléséről,”

(3) Az R4. 3. § (1) bekezdése a következő i)- j) ponttal egészül ki:
[A tűzvédelmi szakértői vizsgára való jelentkezésnek tartalmaznia kell a vizsgázó:]
„i) által folytatni kívánt tűzvédelmi szakterület megnevezését,
j) képesítését igazoló okirat hiteles másolatát (honosított okirat esetében a magyar nyelvű fordítás hiteles másolatát).”

15. §

Az R4. 4. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(3) Sikertelen vizsga esetén ismételt vizsga egy alkalommal tehető, a sikertelen vizsga időpontját követő 90 napon belül.”

16. §

(1) Az R4. 5. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(2) Az ismétlő vizsgára a 2. § (4) bekezdését, valamint a 4. § (2)–(4) bekezdését megfelelően alkalmazni kell.”

(2) Az R4. 5. § (3) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[Az ismétlő vizsgára való jelentkezésnek tartalmaznia kell]

„a) a 3. § (1) bekezdés a)-c), g) és j) pontjában meghatározott adatokat,”

b) a 8. § (2) bekezdés szerinti nyilvántartás másolatát.”

17. §

Az R4. 5. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A tűzvédelmi szakértőnek a vizsgabizonyítványban meghatározott érvényességi idő lejártá előtt legalább 30 nappal jelentkeznie kell az ismétlő vizsgára.”

18. §

(1) Az R4. 7. § (1) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[A hatóság a tűzvédelmi szakértői tevékenység végzését megtiltja és a tűzvédelmi szakértőt törli a névjegyzékből, ha:]

„a) a bizonyítvány érvényességi ideje alatt nem tett sikeres vizsgát”

(2) Az R4. 7. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A BM OKF a tűzvédelmi szakértői tevékenység megtiltásáról és a névjegyzékből való törlésről határozatban dönt, és a döntésről értesíti az igazságügyi szakértői névjegyzéket vezető hatóságot, ha a szakértő szerepel az igazságügyi szakértők névjegyzékében.”

19. §

Az R4. 8. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A tűzvédelmi szakértő köteles a tevékenységéről évente, a 3. melléklet szerinti tartalommal, folyamatos sorszámozással ellátott nyilvántartást vezetni és az általa készített – aláírt – szakértői vélemények, tűzvédelmi dokumentációk egy-egy másolati példányát 5 évig megőrizni.”

20. §

(1) Az R4. 11. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A tűzvédelmi szakértő a tűzvédelmi hatósághoz intézett, a tevékenység megkezdésére vonatkozó, a szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól szóló törvény szerinti bejelentéséhez mellékeli az igazgatási szolgáltatási díj befizetésének igazolását.”

(2) Az R4. 11. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A bejelentésben foglalt adatokban bekövetkezett változást a tudomásra jutást követően haladéktalanul, de legkésőbb 8 napon belül a 2. melléklet szerinti adattartalommal kell bejelenteni.”

21. §

(1) Az R4. 15. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A 2. § (1) bekezdés a) pontjában foglalt képesítési követelményeket nem teljesítő, de érvényes tűzvédelmi szakértői engedéllyel vagy nyilvántartásba vételről szóló igazolással rendelkező személy akkor folytathatja tevékenységét, ha a szakértői engedély érvényességi

Munkaanyag, nem tekinthető a minisztérium végleges álláspontjának
idején belül, a továbbképzési időszakban tűzvédelmi szakértői továbbképzésen részt vett és a szakterületének megfelelő sikeres vizsgát tett.”

(2) Az R4. 15/A. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A hatóság a 7.§ (1) bekezdés *b), d)-f)* pontjában meghatározott feltételeken túl, a tűzvédelmi szakértői engedéllyel rendelkező személynek megtiltja a szakértői tevékenység végzését és a szakértőt törli a szakértői névjegyzékből abban az esetben is, ha az engedélyében meghatározott érvényességi időn belül sikeres szakértői vizsgát nem tett, vagy ha az engedélyében szereplő adatainak megváltozását felhívásra, ismételten nem jelentette be.”

22. §

Az R4.

- a) 1/A. § f) pontjában a „3, szakirányú végzettséggel rendelkező személyből álló bizottság” szövegrész helyébe a „szakirányú végzettséggel rendelkező személyekből álló, háromtagú bizottság”,
- b) 3. § (1) bekezdés c) pontjában az „elérhetőségi címét” szövegrész helyébe az „elérhetőségét”,
- c) 4. § (1) bekezdés b) pontjában a „nevét” szövegrész helyébe a „megjelölését”,
- d) 8. § (3) bekezdésében a „szakvéleményeket” szövegrész helyébe a „szakvéleményeket, dokumentációkat”
szöveg lép.

23. §

Az R4. az 5. melléklet szerinti 3. *melléklettel* egészül ki.

24. §

Hatályát veszti az R4.

- a) 3. § (2) bekezdése,
- b) 3. § (3) bekezdése,
- c) 5. § (3) bekezdés c) pontja,
- d) 5. § (5) bekezdése,
- e) 12. §-a,
- f) 15. § (4) bekezdése,
- g) 15/A. § (4) bekezdése.

25. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 15. napon hatályba.

26. §

E rendelet 13-24. §-a a belső piaci szolgáltatásokról szóló 2006. december 12-i 2006/123/EK európai parlamenti és tanácsi irányelvnek való megfelelést szolgálja.

1. melléklet a .../2017. () BM rendelethez
„1. melléklet az 73/2015. (XII.21.) BM rendelethez”

A beépített tűzjelző berendezés, illetve a beépített tűzoltó berendezés létesítéséhez szükséges engedély iránti kérelem mellékletét képező dokumentáció tartalma

A) A beépített tűzjelző berendezés esetében mellékelendő:

1. műszaki leírás, ami tartalmazza:

1.1. a kiindulási adatokat, így különösen

1.1.1. a létesítés okát, célját, a megrendelői elvárásokat,

1.1.2. a védendő építmény, építményrész azon tűzvédelmi és egyéb jellemzőit, amelyek a berendezés tervezését, működését befolyásolják (így különösen a rendeltetést, az építményben, építményrészben folytatott tevékenység és technológia jellemzőit, az anyagok éghetőséggel, füstfejlesztéssel, olthatósággal kapcsolatos jellemzőit, a várható tűzjellemzőket, a benttartózkodó személyek létszámát, elhelyezkedését és menekülési képességét, egyéb jellemzőket, ha azok ismerete a tervezéshez szükséges),

1.2. a berendezés tervezési alapelveit, így különösen

1.2.1 a védelmi jelleget (életvédelem, értékvédelem, kombinált védelem) és szintet (teljes körű védelem, részleges védelem, menekülési-útvonal védelem, berendezés-védelem),

1.2.2. a védelemből kihagyott tereket, a kihagyás okát és feltételeinek teljesülését,

1.2.3. a jelzési és a riasztási zónák kialakításának elveit,

1.2.4. az alkalmazott érzékelők kiválasztásának elveit, a téves jelzések kiküszöbölésének megoldását,

1.2.5. a hibák korlátozására vonatkozó elveket,

1.3. a berendezés felépítésének és működésének ismertetését, így különösen

1.3.1. a berendezés részegységeinek, elemeinek megnevezését, típusnevét, a tervezés szempontjából lényeges jellemzőit, valamint a megfelelőséget, teljesítményt igazoló irat megnevezését, azonosító számát és érvényességi idejét,

1.3.2. a berendezés részegységeinek, elemeinek elhelyezését, a tűzjelző központ megközelíthetőségének módját,

1.3.3. a vezetékezés jellemzőit, tűzhatás elleni védelmének szükségességét, megoldását,

1.3.4. a normál és a biztonsági tápellátás biztosításának módját, a tápellátást alátámasztó méretezést,

1.3.5. a berendezés felügyeletének, kezelésének megoldását,

1.3.6. az automatikus átjelzés jellemzőit,

1.3.7. a tűzriasztás megoldását, a riasztás észlelhetőségének, hallhatóságának, láthatóságának biztosítását,

1.3.8. a vezérlések és jelzésfogadások felsorolását, jellemzőit, összefüggéseit;

1.3.9. a berendezés és más berendezések, rendszerek közötti kapcsolat biztosításának megoldását;

2. rajzmelléklet, ami tartalmaz:

2.1. jelmagyarázatot,

2.2. méretekkel ellátott elvi nyomvonalrajzokat, ennek keretében elsősorban alaprajzokat (legalább M=1:200 méretarányban), amelyek tartalmazzák a berendezés részegységeinek, elemeinek telepítési helyét, a jelzésadók, hang- és fényjelzők azonosító számát, a kábelek elvi nyomvonalát, a helyiségek megnevezését és alapterületét, a tűz- és a füstszakasz határok nyomvonalát, valamennyi tervlapon feltüntetve az építmény megnevezését, címét, a tervező nevét, kamarai névjegyzéki jelölését és tűzvédelmi szakvizsga-bizonyítványának számát, az adott tervrajz megnevezését, a tervezés dátumát,

2.3. metszetrajzot,

2.4. helyszínrajzot, ha a berendezés több épület védelmét biztosítja,

2.5. összefüggési rajzot;

3. tervezői nyilatkozat arról, hogy a berendezés terve

3.1. teljes körűen megfelel a vonatkozó, a nyilatkozatban felsorolt jogszabályi és műszaki követelményeknek, előírásoknak, vagy

3.2. a vonatkozó jogszabályban, műszaki követelményben foglaltaktól való eltérés esetén megfelel az eltérést engedélyező, jóváhagyó határozatnak és az eltéréssel nem érintett követelmények vonatkozásában megfelel a vonatkozó, a nyilatkozatban felsorolt jogszabályi és műszaki követelményeknek, előírásoknak;

4. a tervező tűzvédelmi szakvizsga-bizonyítványának másolata.

B) A beépített tűzoltó berendezés esetében mellékelendő:

1. műszaki leírás, ami tartalmazza:

1.1. a kiindulási adatokat, így különösen

1.1.1. a létesítés okát, célját, a megrendelői elvárásokat,

1.1.2. a védendő építmény, építményrész azon tűzvédelmi és egyéb jellemzőit, amelyek a berendezés tervezését, működését befolyásolják (így különösen a rendeltetést, az építészeti kialakítást, az építményben, építményrészben folytatott tevékenység és technológia jellemzőit, az anyagok éghetőséggel, füstfejlesztéssel, olthatósággal kapcsolatos jellemzőit, a várható tűzjellemzőket, a benttartózkodó személyek létszámát, elhelyezkedését és menekülési képességét, egyéb jellemzőket, ha azok ismerete a tervezéshez szükséges),

1.2. a berendezés felépítésének és működésének ismertetését, így különösen

1.2.1. a védelmi jelleget (életvédelem, értékvédelem, kombinált védelem) és szintet (teljes körű védelem, részleges védelem, menekülési-útvonal védelem, berendezés-védelem),

1.2.2. a védelemből kihagyott tereket, a kihagyás okát és feltételeinek teljesülését,

1.2.3. a tűzérzékelés, az oltásindítás és az oltás módját,

1.2.4. a méretezést meghatározó alapadatokat, besorolásokat, a méretezés eredményét,

1.2.5. az oltóanyagigényt és biztosításának megoldását,

Munkaanyag, nem tekinthető a minisztérium végleges álláspontjának

- 1.2.6. a berendezésre vonatkozó műszaki követelmények meghatározását,
- 1.2.7. szükség szerint a tervezési segédleteket, a vonatkozó tűztesztet, a gyártói előírásokat,
- 1.2.8. a berendezés kapcsolatát más tűzvédelmi berendezésekkel, az épületfelügyeleti rendszerrel és az egyéb berendezésekkel,
- 1.2.9. az esetleges vezérlési funkciókat,
- 1.2.10. az oltóanyag kedvezőtlen élettani hatása esetén a védett térben az oltás megkezdése előtt tartózkodó személyek védelmét biztosító megoldásokat,
- 1.2.11. a berendezés részegységeinek, elemeinek megnevezését, típusnevét, a tervezés szempontjából lényeges jellemzőit, valamint a megfelelőséget, teljesítményt igazoló irat megnevezését, azonosító számát és érvényességi idejét,
- 1.2.12. a vezetékezés jellemzőit, tűzhatás elleni védelmének szükségességét, megoldását,
- 1.2.13. a normál és a biztonsági tápellátás biztosításának módját,
- 1.2.14. a berendezés felügyeletének, kezelésének megoldását;
2. a berendezés részegységeinek, elemeinek adatlapjai;
3. rajzmelléklet, ami tartalmaz:
 - 3.1. jelmagyarázatot,
 - 3.2. kapcsolási vázlatot,
 - 3.3. a telepítés helyét képező szintek méretekkel ellátott alaprajzát, amely tartalmazza a berendezés részegységeinek, elemeinek pozícióját, a csővezetékek nyomvonalát, az oltási zónákat (M=1:50-1:250 méretarányban), a helyiségek megnevezését és alapterületét, a tűz- és a füstszakasz határok nyomvonalát, valamennyi tervlapon feltüntetve az építmény megnevezését, címét, a tervező nevét, kamarai névjegyzéki jelölését és tűzvédelmi szakvizsga-bizonyítványának számát, az adott tervrajz megnevezését, a tervezés dátumát,
 - 3.4. metszetrajzot,
 - 3.5. helyszínrajzot, ha a berendezés több épület védelmét biztosítja;
4. tervezői nyilatkozat arról, hogy a berendezés terve
 - 4.1. teljes körűen megfelel a vonatkozó, a nyilatkozatban felsorolt jogszabályi és műszaki követelményeknek, előírásoknak, vagy
 - 4.2. a vonatkozó jogszabályban, műszaki követelményben foglaltaktól való eltérés esetén megfelel az eltérést engedélyező, jóváhagyó határozatnak és az eltéréssel nem érintett követelmények vonatkozásában megfelel a vonatkozó, a nyilatkozatban felsorolt jogszabályi és műszaki követelményeknek, előírásoknak;
5. a tervező tűzvédelmi szakvizsga-bizonyítványának másolata.

2. melléklet a .../2017. () BM rendelethez
„2. melléklet a 73/2015. (XII. 21.) BM rendelethez”

A beépített tűzjelző berendezés létesítéséhez szükséges engedély iránti kérelem mellékletét képező elvi jellegű dokumentáció tartalma

1. műszaki leírás, ami tartalmazza:

1.1. a kiindulási adatokat, így különösen

1.1.1. a létesítés okát, célját, a megrendelői elvárásokat,

1.1.2. a védendő építmény, építményrész azon tűzvédelmi és egyéb jellemzőit, amelyek a berendezés tervezését, működését befolyásolják (így különösen a rendeltetést, az építményben, építményrészben folytatott tevékenység és technológia jellemzőit, az anyagok éghetőséggel, füstfejlesztéssel, olthatósággal kapcsolatos jellemzőit, a várható tűzjellemzőket, a benntartózkodó személyek létszámát, elhelyezkedését és menekülési képességét, egyéb jellemzőket, ha azok ismerete a tervezéshez szükséges),

1.2. a berendezés tervezési alapelveit, így különösen

1.2.1 a védelmi jelleget (életvédelem, értékvédelem, kombinált védelem) és szintet (teljes körű védelem, részleges védelem, menekülési-útvonal védelem, berendezés-védelem),

1.2.2. a védelemből kihagyott tereket, a kihagyás okát és feltételeinek teljesülését,

1.2.3. a jelzési és a riasztási zónák kialakításának elveit,

1.2.4. az alkalmazott érzékelők kiválasztásának elveit, a téves jelzések kiküszöbölésének megoldását,

1.2.5. a hibák korlátozására vonatkozó elveket,

1.3. a berendezés felépítésének és működésének ismertetését, így különösen

1.3.1. a berendezés részegységeinek, elemeinek megnevezését, a tervezés szempontjából lényeges jellemzőit,

1.3.2. a berendezés részegységeinek, elemeinek elhelyezését, a tűzjelző központ megközelíthetőségének módját,

1.3.3. a vezetékezés jellemzőit, tűzhatás elleni védelmének szükségességét,

1.3.4. a normál és a biztonsági tápellátás biztosításának szükségességét,

1.3.5. a berendezés felügyeletének, kezelésének megoldását,

1.3.6. az automatikus átjelzés szükségességét,

1.3.7. a tűzriasztás elveit, a riasztás észlelhetőségére, hallhatóságára, láthatóságára vonatkozó követelményt,

1.3.8. a vezérlések és jelzésfogadások felsorolását, összefüggéseit,

1.3.9. a berendezés és más berendezések, rendszerek közötti kapcsolat biztosítására vonatkozó követelményt;

2. rajzmelléklet, ami tartalmaz:

2.1. jelmagyarázatot,

Munkaanyag, nem tekinthető a minisztérium végleges álláspontjának

2.2. méretekkel ellátott elvi nyomvonalrajzokat, ennek keretében elsősorban alaprajzokat (legalább M=1:200 méretarányban), amelyek tartalmazzák a berendezés részegységeinek, elemeinek telepítési helyét, a jelzésadók, hang- és fényjelzők azonosító számát, a kábelek elvi nyomvonalát, a helyiségek megnevezését és alapterületét, a tűz- és a füstszakasz határok nyomvonalát, valamennyi tervlapon feltüntetve az építmény megnevezését, címét, a tervező nevét, kamarai névjegyzéki jelölését és tűzvédelmi szakvizsga-bizonyítványának számát, az adott tervrajz megnevezését, a tervezés dátumát,

2.3. metszetrajzot,

2.4. helyszínrajzot, ha a berendezés több épület védelmét biztosítja,

2.5. összefüggési rajzot;

3. tervezői nyilatkozat arról, hogy a berendezés terve elvi jellege miatt a tervezési elvek vonatkozásában

3.1. teljeskörűen megfelel a vonatkozó, a nyilatkozatban felsorolt jogszabályi és műszaki követelményeknek, előírásoknak, vagy

3.2. a vonatkozó jogszabályban, műszaki követelményben foglaltaktól való eltérés esetén megfelel az eltérést engedélyező, jóváhagyó határozatnak és az eltéréssel nem érintett követelmények vonatkozásában megfelel a vonatkozó, a nyilatkozatban felsorolt jogszabályi és műszaki követelményeknek, előírásoknak.

4. a tervező tűzvédelmi szakvizsga-bizonyítványának másolata.

3. melléklet a .../2017. () BM rendelethez
„3. melléklet a 73/2015. (XII. 21.) BM rendelethez”

A beépített tűzjelző berendezés, illetve a beépített tűzoltó berendezés használatbavételéhez szükséges engedély iránti kérelem mellékletét képező dokumentáció tartalma

A) Valamennyi berendezés esetében mellékelendő:

1. a kivitelezésért felelős műszaki vezető, ennek hiányában a kivitelező nyilatkozata arról, hogy a berendezés

1.1. kivitelezése során az engedélyezett tervtől, a létesítési engedélytől eltértek-e,

1.2. az 1.1. pont szerinti esetleges eltérésekkel együtt a vonatkozó előírásoknak megfelel,

1.3. a megvalósulási tervnek megfelel,

1.4. az elvégzett üzemi próbák alapján üzemképes állapotban van;

2. üzembe helyezői nyilatkozat és üzembe helyezési jegyzőkönyv;

3. a 3.1. pont vagy a 3.2. pont szerinti megvalósulási tervdokumentáció,

3.1. a kivitelezést követően elkészített megvalósulási tervdokumentáció, ami a berendezés tűzvédelmi hatóság által engedélyezett létesítési engedélyezési tervdokumentációjának tartalmát a kivitelezéshez szükséges részletességgel, a ténylegesen beépített műszaki megoldások ismertetésével kibővítve tartalmazza, így különösen

3.1.1. a beépített részegységek, elemek, anyagok, vezetékek típusát és jellemzőit,

3.1.2. a normál és a biztonsági tápellátást biztosító megoldásokat, a tápellátást alátámasztó méretezést,

3.1.3. a vezérlések és a jelzésfogadás tényleges megoldását,

3.1.4. a tűzriasztás tényleges megoldását,

3.1.5. beépített tűzjelző berendezés esetében az összefüggési rajzot, a telepítési jegyzéket és szükség szerint a bekötési rajzokat;

3.1.6. beépített gázzal oltó berendezés esetében a túlnyomás-levezetés megoldását, méretezését,

3.1.7. beépített tűzoltó berendezés esetén a hidraulikai, méretezési számításokat,

3.2. kivitelezési tervdokumentáció, ami

3.2.1. a berendezés tűzvédelmi hatóság által engedélyezett létesítési engedélyezési tervdokumentációjának tartalmát a kivitelezéshez szükséges részletességgel, a ténylegesen beépített műszaki megoldások ismertetésével kibővítve tartalmazza, így különösen a 3.1.1-3.1.7. pontokban foglaltakat,

3.2.2. a kivitelező nyilatkozatát tartalmazza arról, hogy a kivitelezés során nem tért el a kivitelezési tervdokumentációban foglaltaktól;

4. a beépített részegységek, elemek, anyagok, vezetékek megfelelőségét, teljesítményét igazoló iratok;

5. a berendezéssel összefüggésben kivitelezett, a tűzterjedés elleni védelmet, valamint a villamos vezetékek tűzhatás elleni védelmét biztosító megoldások megfelelőségét, teljesítményét igazoló iratok, így különösen

Munkaanyag, nem tekinthető a minisztérium végleges álláspontjának

5.1. a védelemből kihagyott és a védelembe bevont terek között az előírt tűzterjedés elleni védelmet biztosító megoldások megfelelőségét, teljesítményét igazoló iratok,

5.2. a villamos és a gépészeti vezetékek határoló építményszerkezeten való átvezetési helyein előírt tűzgátló lezárások megfelelőségét, teljesítményét igazoló iratok,

5.3. az előírt tűzálló kábelek, kábelrendszerek és tartószerkezeteik megfelelőségét, teljesítményét igazoló iratok,

5.4. az 5.1-5.3. alpontban foglalt megoldások megfelelő beépítését igazoló beépítési nyilatkozatok;

6. a megrendelő vagy az üzemeltető állandó felügyelet biztosítására vonatkozó nyilatkozata;

7. az átjelző berendezéssel kapcsolatos szolgáltatási szerződés másolata;

8. a kezelőszemélyzet oktatását igazoló oktatási napló, jegyzőkönyv;

9. egyéb, a berendezés megfelelőségét alátámasztó irat, dokumentáció; valamint

10. a kivitelezésért felelős műszaki vezető, ennek hiányában a kivitelező és az üzembe helyező mérnök tűzvédelmi szakvizsga-bizonyítványának másolata.

B) A beépített tűzjelző berendezés esetében mellékelendő:

1. a vezetékhálózat megfelelőségét igazoló, a hurokellenállás-mérésről és a szigetelési ellenállásmérésről készített jegyzőkönyv,

2. a hangnyomás-mérési jegyzőkönyv,

C) A beépített tűzoltó berendezés esetében mellékelendő:

1. a berendezés csővezetékei tisztításának, átmosásának elvégzését igazoló irat,

2. a berendezés helyszíni nyomáspróbájáról készített jegyzőkönyv,

3. a helyiség teljes elárasztásával működő gázzal oltó berendezés esetében az oltási koncentráció-megtartási idő, a kialakuló túlnyomás és a szükség szerint beépített túlnyomás-levezetés ellenőrzéséről készített jegyzőkönyv,

4. az oltóközpont helyiségét határoló építményszerkezetek előírt tűzterjedés elleni védelmét biztosító megoldások megfelelőségét, teljesítményét igazoló iratok.

Munkaanyag, nem tekinthető a minisztérium végleges álláspontjának

4. melléklet a .../2017. () BM rendelethez

„4. melléklet a 73/2015. (XII. 21.) BM rendelethez”

A beépített tűzjelző berendezés, illetve a beépített tűzoltó berendezés megszüntetéséhez szükséges engedély iránti kérelem mellékletét képező nyilatkozat tartalma

1. Az üzemeltető nyilatkozata

- 1.1. arról, hogy a berendezést jogszabályi kötelezés, hatósági előírás vagy önkéntes vállalás alapján létesítették,
- 1.2. jogszabályi kötelezés alapján létesített berendezés esetén a berendezéssel védett építmény, építményrész azon jellemzőiről, amelyek miatt a létesítést a jogszabály előírta,
- 1.3. hatósági előírás alapján létesített berendezés esetén a hatósági előírást megalapozó körülmény tűzvédelmi szempontból kedvező megváltozásáról,
- 1.4. arról, hogy a berendezés létesítését a megszüntetés iránti kérelem benyújtásakor hatályban lévő jogszabályi rendelkezés nem írja elő, azon jellemzők ismertetésével, amelyek alapján a hatályos jogszabályi rendelkezés meghatározza a kötelezettséget,
- 1.5. arról, hogy tudomásul veszi a berendezés megszüntetésével kialakuló tűzvédelmi biztonsági szintet és annak következményeit.

5. melléklet a .../2017. () BM rendelethez

„3. melléklet a 47/2011. (XII.15.) BM rendelethez”

Szakértői nyilvántartás tartalma

1. a megbízás tárgya,
2. a megbízó megnevezése,
3. a megbízás keltének időpontja (év, hónap, nap megjelölésével),
4. a szakértői véleménynek, tűzvédelmi dokumentációnak a megbízó részére történő átadásának időpontja (év, hónap, nap megjelölésével) és módja.